


HØJBJERG VANDVÆRK

Referat fra generalforsamlingen
den 22. februar 2024



Højbjerg Vandværk - på Facebook.

 'Like' Højbjerg Vandværk og få information om driftsforstyrrelser, begivenheder, og andre nyttige oplysninger.

Check også vores hjemmeside på: **hb-vand.dk**

[Facebook.com/hoejbjerg.vandvaerk](https://www.facebook.com/hoejbjerg.vandvaerk)

Referat fra Højbjerg Vandværks generalforsamling den 29. februar 2024

Formanden Henrik Osterkryger bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog Henrik Paulsen som dirigent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten takkede for valget og meddelte, at valg af stemmetæller først ville ske, hvis det blev nødvendigt.

Herefter fulgte formanden Henrik Osterkrygers beretning.

De væsentligste aktiviteter blev gennemgået, herunder at

- BNBO-aftalerne alle var afsluttede
- en sag vedr. byggeri af en lade havde på grund af gæsteprincippet kostet en del for vandværket, da den vedrørte en hovedledning, som havde været vanskelig at lokalisere.
- generelle prisstigninger medførte et forslag fra bestyrelsen om begrænsede takstforhøjelser
- alle vandprøver var OK

Formanden takkede efterfølgende resten af bestyrelsen for deres arbejde.

Kassereren Jan Ballegaard gennemgik regnskabet for 2023, budgettet for 2024, og investeringsplanen, herunder et afsat beløb på 1 mio. kr. til nødforsyning fra Fuglebjerg Vandværk, da bestyrelsen nu vurderede, at det ville være at foretrække fremfor Sneslev Vandværk. Der forelå ikke konkrete planer i forhold til det videre forløb.

Der blev ved gennemgangen af takstbladet redegjort for en forhøjelse af den faste afgift fra 800 kr. til 1.000 kr. og en forhøjelse af prisen pr. m³ vand fra 5,50 kr. til 6,00 kr.

Beretning og regnskab m.v. blev godkendt med akklamation.

Herefter blev der afholdt valg.

Som bestyrelsesmedlemmer

- Henrik Osterkryger (genvalg)
- Poul Schelde Hansen (genvalg)
- Carsten Holm Hansen (nyvalg i stedet for Annelise Hopff, som ikke ønskede genvalg)

Som bestyrelsessuppleanter

- Michael Olsen (genvalg)
- Anders Toftegaard Nørremark (nyvalg)

Som revisorer

- Kurt Nielsen (genvalg)
- Claus Neergaard (genvalg)

Som revisorsuppleant

- Henrik Paulsen (genvalg)

Dirigenten bemærkede, at vedtægterne kun foreskrev valg af én bestyrelsessuppleant, men var formuleret således, at det måtte være hensigten, at der skulle vælges 2 suppleanter. Bestyrelsen bør derfor til næste ordinære generalforsamling stille forslag om tilretning af vedtægterne, så de ikke kan misforstås på dette punkt. Dette er samtidig en passende anledning til generelt at vurdere, om vedtægterne er tidssvarende. Generalforsamlingen var enig i dette.

Indkomne forslag: Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Eventuelt: Formanden takkede Annelise Hopff for hendes indsats i bestyrelsen.

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Fuglebjerg, den 29 februar 2024.

Dirigent (Henrik Paulsen):

Formandsberetning 2024

Året 2023 blev et forholdsvis stille år. Vi fik endelig lagt låg på arbejdet med BNBO. Aftalerne var kommet i stand i 2022 og vi havde også afsluttet med 3 af de lodsejere der var berørt, med den 4. lodsejer som var Skovgården rendte vi ind i nogle udfordringer i forbindelse med tinglysningen. Tinglysningsretten afviste tinglysningen da de ikke anså dokumentationen for tegningsret ikke værende fyldestgørende, for at få det afsluttet fik vi LE34 til at være os behjælpelig og endelig i august godkendte retten de underskrevne dokumenter og vi kunne dermed afslutte efter 3-4 års forberedelse.

Eneste udfordring 2023 var da på Højbjergvej 22 skulle opføre en ny bygning. Den ville ud fra vores ledningsoplysninger komme til at ligge lige over vores hovedledning til Højbjerg syd. Vi var derfor forpligtiget til at flytte den. Det gav visse udfordringer da vi kort og godt ikke kunne finde den. Efter nogle timers gravearbejde, lidt ekstern hjælp med lytteudstyr og lidt mere gravearbejde lykkedes det os endelig at finde den 10-12 meter fra det anviste i vores ledningsoversigt. Til al held lå den udenfor nybyggeriet, så en flytning af ledningen blev ikke nødvendigt. Det er desværre ikke første gang at vi oplever store fejlmarginer i vores ledningsdokumentation. For at forbedre dette bruger vi anledninger som dette at få opgraderet vores dokumentation ved at få de punkter opmålt med GPS og tilrettet i vores digitale ledningskort. Vi vil derved hen ad vejen få et bedre værktøj ved fremtidige gravearbejder.

Efter nogle forholdsvis omkostningstunge år, hvor især BNBO og målerudskiftning har været bekostelige samt de generelle prisstigninger på prøvetagninger, ekstern håndværker og lign. har vi i bestyrelsen drøftet en forhøjelse af vores afregningstakster. Vi har de senere år kunne fastholde taksterne dels ved at vi har været forskånet for reparationer af større karakter, men også fordi planlagte vedligeholdelser og optimeringer er blevet holdt på absolut minimum. Det er naturligvis ikke en holdbar løsning fortsat at spare og udskyde disse vedligeholdelser da vi skal og er forpligtiget til opretholde en stabil vandforsyning, så derfor foreslår vi en forhøjelse på taksterne. Jan vil under regnskabs gennemgang komme nærmere ind på vores forslag.

Endelig skal jeg lige sige, at vi naturligvis også i 2023 har fået foretaget alle de vandprøver og analyser som vi er forpligtiget til og at de som sædvanligvis viser at vi ligger under alle grænseværdierne.

Til slut skal jeg igen takke bestyrelsen for deres arbejde i det forgangne år. Jeg ser frem til at fortsat godt samarbejde i 2024.

HØJBJERG VANDVÆRK

DRIFTSREGNSKAB FOR PERIODEN 01.01.2023 - 31.12.2023

Note	2023	2022	BUDGET 2024
1 Vandafgifter	(236.850)	(285.151)	(224.367)
2 Andre indtægter	-	-	-
3 Driftsudgifter vandværket	88.918	330.070	168.020
4 Driftsudgifter ledningsnettet	118.044	5.417	6.500
5 Administrative udgifter	93.684	100.032	89.940
Nedskrivning ejendom	-	-	-
6 Renter	-	5.028	-
Driftsresultat underskud	63.795	155.396	40.093

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

AKTIVER

Den Danske Bank konto 3513054890

Ejendomsværdi

Aktiver ialt

371.441

85.000

456.441

426.905

85.000

511.905

PASSIVER

Egenkapital primo

Årets resultat

8 **Egenkapital ultimo**

(394.114)

63.795

(330.319)

(549.510)

155.396

(394.114)

7 Skyldig merværdiafgift

Skyldig revisor

Øvrige kreditorer

Skyldig vandafgifter

Gæld

Passiver ialt

(39.790)

(3.000)

-

(83.332)

(126.122)

20.763

(2.500)

(44.746)

(91.308)

(117.791)

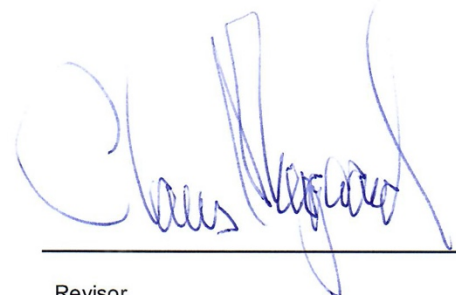
(511.905)

Højbjerg, den 7/2 2024

Jan Ballegaard

kasserer

Revisor



Revisor

HØJBJERG VANDVÆRK

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>BUDGET 2024</u>
<u>NOTE 1 VANDAFGIFTER</u>			
Aconto opkrævninger	(397.463)	(453.281)	(375.500)
Andre indtægter	-	-	-
Miljøafgifter	160.613	168.130	151.133
<u>ialt</u>	<u>(236.850)</u>	<u>(285.151)</u>	<u>(224.367)</u>
<u>NOTE 2 ANDRE INDTÆGTER:</u>			
Tilslutningsafgifter	-	-	-
Øvrige indtægter	-	-	-
<u>ialt</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>NOTE 3 DRIFTSUDGIFTER VANDVÆRKET:</u>			
Tilsyn og serviceaftaler	45.887	70.716	47.550
Vandanalyser	9.763	34.434	36.995
EI	30.788	54.838	30.995
Energiafgifter refunderet	(5.935)	(16.593)	(6.020)
Andre driftomkostninger vandværk	8.415	186.675	58.500
<u>ialt</u>	<u>88.918</u>	<u>330.070</u>	<u>168.020</u>
<u>NOTE 4 DRIFTUDGIFTER LEDNINGSNETTET:</u>			
Vedligehold hoved- og stikledninger	112.794	5.417	6.500
Andre generelle udgifter	5.250	-	-
<u>ialt</u>	<u>118.044</u>	<u>5.417</u>	<u>6.500</u>
<u>NOTE 5 ADMINISTRATIONSUDGIFTER:</u>			
Revisor	3.000	2.500	3.000
Bestyrelseshonorar	34.000	34.000	34.000
Forsikringer	8.976	5.993	9.995
Andre generelle udgifter	13.974	11.352	13.995
Kontingent	13.252	28.505	13.600
Andre administrative udgifter	20.482	17.682	15.350
<u>ialt</u>	<u>93.684</u>	<u>100.032</u>	<u>89.940</u>
<u>NOTE 6 RENTER</u>			
Renteindtægter	-	-	-
Renteudgifter	-	5.028	-
<u>ialt</u>	<u>-</u>	<u>5.028</u>	<u>-</u>

HØBJERG VANDVÆRK

NOTE 7 SKYLDIG MERVÆRDIAFGIFT:

Udgående afgift angivet		102.656
Indgående afgift angivet		(57.613)
Energiafgifter angivet		<u>(5.935)</u>
		39.108
Skyldig primo	(4.821)	
Afregnet merværdiafgift	<u>5.503</u>	<u>682</u>
<u>Tilgode ultimo</u>		<u>39.790</u>

Højbjerg Vandværk Takstblad for 2024

Fast årlig takst pr. husstand:	1.000 kr. + moms
Kubikmeter pris Højbjerg Vandværk:	6,00 kr. pr. m ³ + moms
Afgift af ledningsført vand + grundvandskortlægning 2023:	6,37 kr. pr. m ³ + moms
Pris for tilslutning til Højbjerg Vandværk:	15.000 kr. + moms
Lukke/genåbnings gebyr:	600 kr. + moms + håndværkerudgift
Rykkegebyr:	1. rykker: 80 kr. + moms 2. rykker: 80 kr. + moms

Indbetaling:

Der opkræves a'conto ½ årsvis forud, på grundlag af det målte vandforbrug i 2023.

Har der været uforholdsmæssigt stort eller lille forbrug, anvendes tidligere års forbrug eller bedste skøn.

Årsopgørelse:

Der foretages opgørelse af vandforbrug en gang årligt, på grundlag af forbrugernes aflæsninger, som indregnes i a'conto førstkommande halvår.

Indrapportering:

Væsentlig forventet ændring i vandforbruget hos en andelshaver informeres vandværket i henhold til punkt 3.2 i regulativet.

Havevandning:

I henhold til § 10 i vedtægterne, kan bestyrelsen afgøre i hvilken udstrækning, der må foregå havevandning.

Dette meddeles i den lokale avis, eller ved direkte udsendelse til brugerne.

BESTYRELSEN

Udpumpet vand / el forbrug

ÅR	Vand i m ³	El i kw/h
1993	29024	14252
1994	31870	14941
1995	31802	16595
1996	21540	15177
1997	18956	10119
1998	17316	11863
1999	16316	8542
2000	14597	10675
2001	15112	11162
2002	14760	11157
2003	16010	13179
2004	16625	11143
2005	18396	12083
2006	18702	13871
2007	27183	17905
2008	24195	15937
2009	27596	18177
2010	26400	17388
2011	24560	16945
2012	24943	16620
2013	23823	16648
2014	23796	17132
2015	23229	16847
2016	24442	18659
2017	23304	17580
2018	27213	19571
2019	26016	18532
2020	26600	19520
2021	33995	18419
2022	27986	17860
2023	26682	16019

Vandets hårdhed er 14

Alle prøver har overholdt myndighedernes krav til kvaliteten af drikkevandet.

Resultaterne kan findes på hjemmesiden: hb-vand.dk.